

**Legende**

**Festlegungen**

**Grundnutzungen**

- Zone für Sport und Erholung
- Zone für Sport und Erholung und Skisportzone SNP
- Zone für touristische Bauten und Anlagen SB-A
- Zone für wintertouristische Bauten und Anlagen und Skisportzone
- Zone mit späterer Nutzungszulassung

**Überlagernde Nutzungen**

- Skisportzone natürlich beschnitten
- Skisportzone technisch beschnitten

**Orientierend**

- Anlagen bestehend
- Gemeindegrenze

**Hinweisende Inhalte**

**Grundnutzungen**

- Bauzonen für die Wohnnutzung
- Freizeitzone
- Gewerbezone
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen
- Weiler- und Erhaltungszonen
- Malensässzone
- Verkehrszone innerhalb der Bauzone
- Landwirtschaftszone 2. Priorität
- Zone für Gewässer und ihre Ufer

**Überlagernde Zonen**

- Landschaftsschutzzone
- Naturschutzzone

**Quellschutzzonen**

- Quellschutzzone S1
- Quellschutzzone S2
- Quellschutzzone S3
- Grundwasserschutzzone Au
- Grundwasserschutzzone Ao

**Inventare**

- BLN-Gebiet
- Historische Verkehrswege (TVS)
- Archäologische Schutzbereiche
- Trockenweiden- und Wiesen (TWW)
- Gewässerraum (GWR)
- Waldkataster (angepasst gemäss Detail Unner Wieschi)

Von der Urversammlung beschlossen am xx.xx.xxxx  
 Die Präsidentin: \_\_\_\_\_ Der Schreiber: \_\_\_\_\_ Vom Staatsrat homologiert am xx.xx.xxxx

Romy Biner-Hauser Daniel Feuz

 Vorprüfung

## Detailnutzungsplan touristische Entwicklung - Gebiet Nord Einwohnergemeinde Zermatt

Masstab: **1:10'000** Bearbeitung: **CIAn, FaIm** Datum: **29.05.2024**

Planungsphase: **Vorprüfung** Plannr.: **7**

Erstellt durch: **Plan A+ AG**  
 Claudio Andenmatten  
 Sebastiansplatz 1 | 3900 - Brig  
 Tel.: 027 924 34 76  
 info@plan-andenmatten.ch

 

### Ausschnitt Unneri Wieschi

