

16. April 2026

Eingegangen

17. April 2026

## LSI

Gemeinderat  
Einwohnergemeinde Zermatt  
Kirchplatz 3, Postfach 345  
3920 Zermatt

### Einsprache gegen

**«Projektspezifische Anpassung Nutzungsplan 1:10'000 Skisportzonen S Gebiet Nord, inkl. Bericht zur Prüfung der Umweltverträglichkeit (UVB)» mit Bezeichnung «FIS-Piste Gifhittli – Schweigmatten 2.0», publiziert 20.03.2026 Amtsblatt Kanton Wallis**

Werte Mitglieder des Gemeinderats Einwohnergemeinde Zermatt

Hiermit lege ich, als Eigentümerin der Parzellen 6832, 6870 und 6872, Einspruch gegen oben aufgeführte, von der Einwohnergemeinde Zermatt geplante Anpassung Nutzungsplan Skisportzonen S Gebiet Nord in Zermatt ein, die am 20. März 2026 zur Publikation im Amtsblatt Kanton Wallis aufgelegt wurde. Diese Entscheidung betrifft insbesondere die Parzelle 6832.

### Begründung

Im Planungsbericht «Teilrevision Nutzungsplan Skisportzonen Gebiet Nord» vom 11.03.2026, nachfolgend «Plan Version 11.03.» wird ein Teil der Parzellenfläche der Parzelle 6832 zur «Einzonung Skisportzone technisch beschneit» ausgewiesen («Teilrevision Nutzungsplan Skisportzonen Gebiet Nord», 11.03.2026, Seite 17), siehe auch zusätzlich Dokument «Endzustandsplan Detail 1:2'000» der öffentlichen Auflage.

Im Planungsbericht «Teilrevision Nutzungsplan Skisportzonen Gebiet Nord» vom 26.01.2026, nachfolgend «Plan Version 26.01.» genannt, wird die gesamte Parzellenfläche der Parzelle 6832 als ausserhalb der geplanten Zonenänderung ausgewiesen («Teilrevision Nutzungsplan Skisportzonen Gebiet Nord», 26.01.2026, Seite 16), siehe auch zusätzlich Dokument «Endzustandsplan Detail 1:2'000» datiert 27.01.2026 und verbleibt, wie seit jeher, als Landwirtschafts- / Maiensässzone.

Der Plan Version 26.01. bildete die verbindliche Grundlage für Vereinbarungen und Entscheide der Vertragsparteien, Zermatt Bergbahnen AG, ZBAG, einerseits und mir als Eigentümerin der Parzelle 6832, andererseits, die zeitlich vor der Planaufgabe vom

Regula Kräuchi-Aufdenblatten  
Alte Simplonstrasse 41  
CH-3900 Brig

+41 77 420 51 91  
regula@kraeuchi-aufdenblatten.net

11.03.2026 getroffen wurden. Die nachträgliche Veränderung von Teilen der Parzelle 6832 als «Einzonung Skisportzone technisch beschneit» widerspricht der ursprünglichen Plan Version 26.01.. Insbesondere erfolgte mein Erteilen der Vollmacht für Baugesuch «FIS -Worldcup Gornergrat 2.0 2028» auf der ausdrücklichen Aussage, dass Parzelle 6832 **nicht** betroffen ist.

### **Antrag**

Hiermit beantrage ich, dass die Parzelle 6832 vollständig und wie ursprünglich als Landwirtschafts-/Maiensässzone erhalten bleibt und aus der «Einzonung Skisportzone technisch beschneit» ausgeschieden wird, so wie dies im Planungsbericht «Teilrevision Nutzungsplan Skisportzonen Gebiet Nord» vom 26.01.2026 ausgeführt wurde. Der Planungsbericht Version 11.03. ist entsprechend anzupassen.

Für Ihre Mitarbeit und Ihr Verständnis danke ich Ihnen bestens.

Freundlicher Gruss



Regula Kräuchi-Aufdenblatten

Regula Kräuchi-Aufdenblatten  
Alte Simplonstrasse 41  
CH-3900 Brig

+41 77 420 51 91  
regula@kraeuchi-aufdenblatten.net

18. Mai 2026

Eingegangen

19. Mai 2026

Emanuel Julen  
Vizepräsident Gemeinderat  
Einwohnergemeinde Zermatt  
Kirchplatz 3, Postfach 345  
3920 Zermatt

Oliver Summermatter  
Stv. Leiter Verwaltung  
Einwohnergemeinde Zermatt  
Kirchplatz 3, Postfach 345  
3920 Zermatt

### Einsprache gegen

**«Projektspezifische Anpassung Nutzungsplan 1:10`000 Skisportzonen S Gebiet Nord, inkl. Bericht zur Prüfung der Umweltverträglichkeit (UVB)» mit Bezeichnung «FIS-Piste Gifthittli – Schweigmatten 2.0», publiziert 20.03.2026 Amtsblatt Kanton Wallis**

Werter Emanuel Julen, werter Oliver Summermatter

Hiermit bestätige ich den Erhalt Ihres Schreibens, datiert 13. Mai 2026. Gemäss den darin aufgeführten Feststellungen, wurden die Planunterlagen so angepasst, dass die Parzelle, wie von mir gewünscht, in der Landwirtschafts-/Maiensässzone verbleibt. Zugleich teilen Sie mir den Beschluss des Gemeinderates Zermatt mit, wonach er den Planungsanpassungen betreffend Parzelle Nr. 6832 an seiner Sitzung vom 13. Mai 2026 zugestimmt hat.

Somit wurden die von mir beantragten Korrekturen in der Planung durchgeführt. Ich bin zuversichtlich, dass bei der zukünftigen, allfälligen Umsetzung des Vorhabens, die nun geltenden Planunterlagen verbindlich eingehalten werden. In diesem Sinn ziehe ich hiermit meine Einsprache zurück.

Für Ihre Mitarbeit danke ich Ihnen bestens.

Freundlicher Gruss



Regula Kräuchi-Aufdenblatten