



## Gesuchsformular für eine gewerbs- oder hotelmässig bewirtschaftete Erstwohnung nach kommunalem Reglement

Gestützt auf das Reglement über den Erst- und Zweitwohnungsbau (REZB)  
vom 15. Februar 2012 - Art. 7 und 10

Verlängerung

Erstgesuch

### Angaben zum Gesuchsteller

Vorname / Name:	
Geburtsdatum:	Firma:
Privatadresse / PLZ / Ort:	
Telefonnummer:	Email:

### Angaben zur beantragten Wohnung (pro Wohneinheit ein Gesuch)

Bisherige Nutzung:			
Parzellen Nr.:	StWE Nr.:		
Wohnungsadresse:	Hausname:		
Wohnungsname (optional):			
Etage und Lage:			
<input type="checkbox"/> Studio	<input type="checkbox"/> 2 Zimmer	<input type="checkbox"/> 3 Zimmer	<input type="checkbox"/> 4 Zimmer
<input type="checkbox"/> 5 Zimmer	<input type="checkbox"/> Andere: Anzahl Zimmer _____		

### Angaben zum Ansprechpartner vor Ort

Vorname / Name:	
Firma:	
Privatadresse / PLZ / Ort:	
Telefonnummer:	Email:

### Nutzungsart der ersuchten Erstwohnung

<input type="checkbox"/> gewerbsmässige Vermietung einer Erstwohnung gemäss REZB Art. 10
<input type="checkbox"/> hotelmässige bewirtschaftete Erstwohnung gemäss REZB Art. 7

### Ersuchte Dauer der Bewilligung

ab Datum:	bis:
-----------	------

#### Dem Gesuch beizulegen sind:

#### vorhanden

- Vollständig ausgefülltes Gesuchformular:
- Betriebskonzept:   
*Inhalt:*
  - Angabe des Gastgebers / Gastgeber-Funktion
  - Allgemeine Dienstleistungen  
(z.B. Reservationsdienste, Begrüssungsapero, etc.)
  - Spezielle Dienstleistungen  
(z.B. Frühstück, Catering, täglicher Bettenservice)
  - etc.
- Fotodokumentation der Wohnung mit Raumbeschrieb
- Nachweis Mitgliedschaft Zermatt Tourismus  
(*Mitgliedschaft Zermatt Apartment Verein erwünscht*)
- Zertifizierung der Wohnung vom Schweizer Tourismus-Verband
- Nachweis Anschluss an öffentlich zugänglichem Kundenbewertungssystem
- Nachweis der Verfügbarkeit der Wohnung

#### Bei einem Gesuch um Verlängerung sind folgende Angaben beizulegen:

- Kurtaxenabrechnung oder Mietverträge mit Anzahl der jährlichen Übernachtungen der drei letzten Jahre: 
  - Nachweis von mindestens 90 Vermietungstagen pro Jahr
  - Nachweis von mindestens 10 Gästewechseln pro Jahr

Erst nach Vollständigkeit der Angaben wird das Gesuch dem Gemeinderat zur Behandlung unterbreitet.

Die Einwohnergemeinde erhebt eine Bearbeitungs- und Bewilligungsgebühr von CHF 200.--

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Gesuchstellers

Mit der Unterschrift erklärt der Gesuchsteller die Richtig- und Vollständigkeit der Angaben.

Das Gesuch ist einzureichen bei:

Einwohnergemeinde Zermatt  
Abteilung Sicherheit  
Postfach 345  
3920 Zermatt