



Gesuchsformular für eine gewerbs- oder hotelmässig bewirtschaftete Erstwohnung nach kommunalem Reglement

Gestützt auf das Reglement über den Erst- und Zweitwohnungsbau (REZB)
vom 15. Februar 2012 - Art. 7 und 10

Verlängerung

Erstgesuch

Angaben zum Gesuchsteller

Vorname / Name:	
Geburtsdatum:	Firma:
Privatadresse / PLZ / Ort:	
Telefonnummer:	Email:

Angaben zur beantragten Wohnung (pro Wohneinheit ein Gesuch)

Bisherige Nutzung:			
Parzellen Nr.:	StWE Nr.:		
Wohnungsadresse:	Hausname:		
Wohnungsname (optional):			
Etage und Lage:			
<input type="checkbox"/> Studio	<input type="checkbox"/> 2 Zimmer	<input type="checkbox"/> 3 Zimmer	<input type="checkbox"/> 4 Zimmer
<input type="checkbox"/> 5 Zimmer	<input type="checkbox"/> Andere: Anzahl Zimmer _____		

Angaben zum Ansprechpartner vor Ort

Vorname / Name:	
Firma:	
Privatadresse / PLZ / Ort:	
Telefonnummer:	Email:

Nutzungsart der ersuchten Erstwohnung

<input type="checkbox"/> gewerbsmässige Vermietung einer Erstwohnung gemäss REZB Art. 10
<input type="checkbox"/> hotelmässige bewirtschaftete Erstwohnung gemäss REZB Art. 7

Ersuchte Dauer der Bewilligung

ab Datum:	bis:
-----------	------

Dem Gesuch beizulegen sind:

vorhanden

- Vollständig ausgefülltes Gesuchformular:
- Betriebskonzept:
 - Inhalt:*
 - Angabe des Gastgebers / Gastgeber-Funktion
 - Allgemeine Dienstleistungen
(z.B. Reservationsdienste, Begrüssungsapero, etc.)
 - Spezielle Dienstleistungen
(z.B. Frühstück, Catering, täglicher Bettenservice)
 - etc.
- Fotodokumentation der Wohnung mit Raumbeschrieb
- Nachweis Mitgliedschaft Zermatt Tourismus
(*Mitgliedschaft Zermatt Apartment Verein erwünscht*)
- Zertifizierung der Wohnung vom Schweizer Tourismus-Verband
- Nachweis Anschluss an öffentlich zugänglichem Kundenbewertungssystem
- Nachweis der Verfügbarkeit der Wohnung

Bei einem Gesuch um Verlängerung sind folgende Angaben beizulegen:

- Kurtaxenabrechnung oder Mietverträge mit Anzahl der jährlichen Übernachtungen der drei letzten Jahre:
 - Nachweis von mindestens 90 Vermietungstagen pro Jahr
 - Nachweis von mindestens 10 Gästewechseln pro Jahr

Erst nach Vollständigkeit der Angaben wird das Gesuch dem Gemeinderat zur Behandlung unterbreitet.

Die Einwohnergemeinde erhebt eine Bearbeitungs- und Bewilligungsgebühr von CHF 200.--

Datum

Unterschrift des Gesuchstellers

Mit der Unterschrift erklärt der Gesuchsteller die Richtig- und Vollständigkeit der Angaben.

Das Gesuch ist einzureichen bei:

Einwohnergemeinde Zermatt
Abteilung Sicherheit
Postfach 345
3920 Zermatt